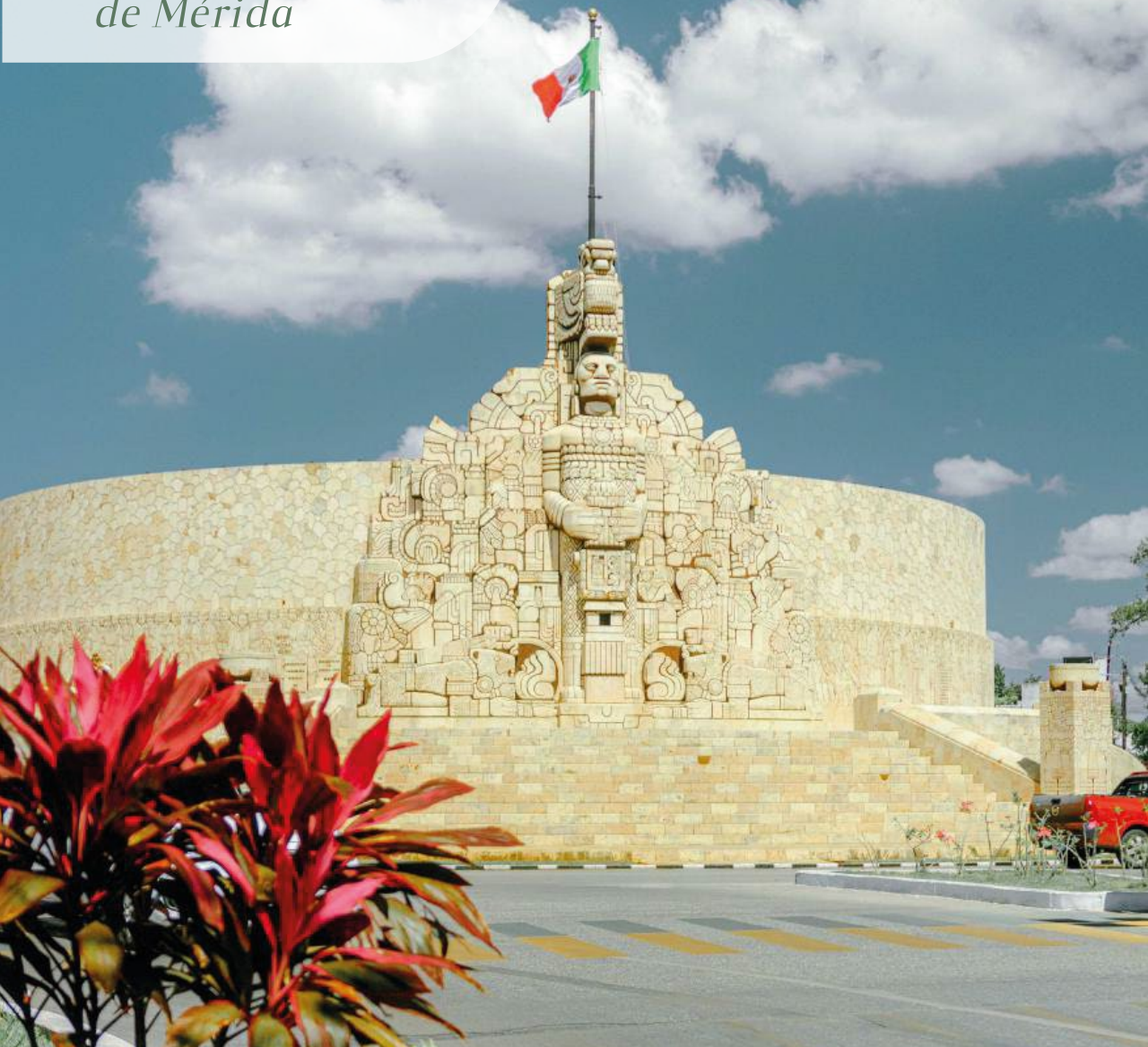


A serene beach scene at sunset. The foreground is filled with tall, thin grasses growing out of the sand. In the background, the ocean waves are visible under a warm, golden sky. The sun is low on the horizon, creating a soft glow.

# Bonix

LOTES CAMPESTRES

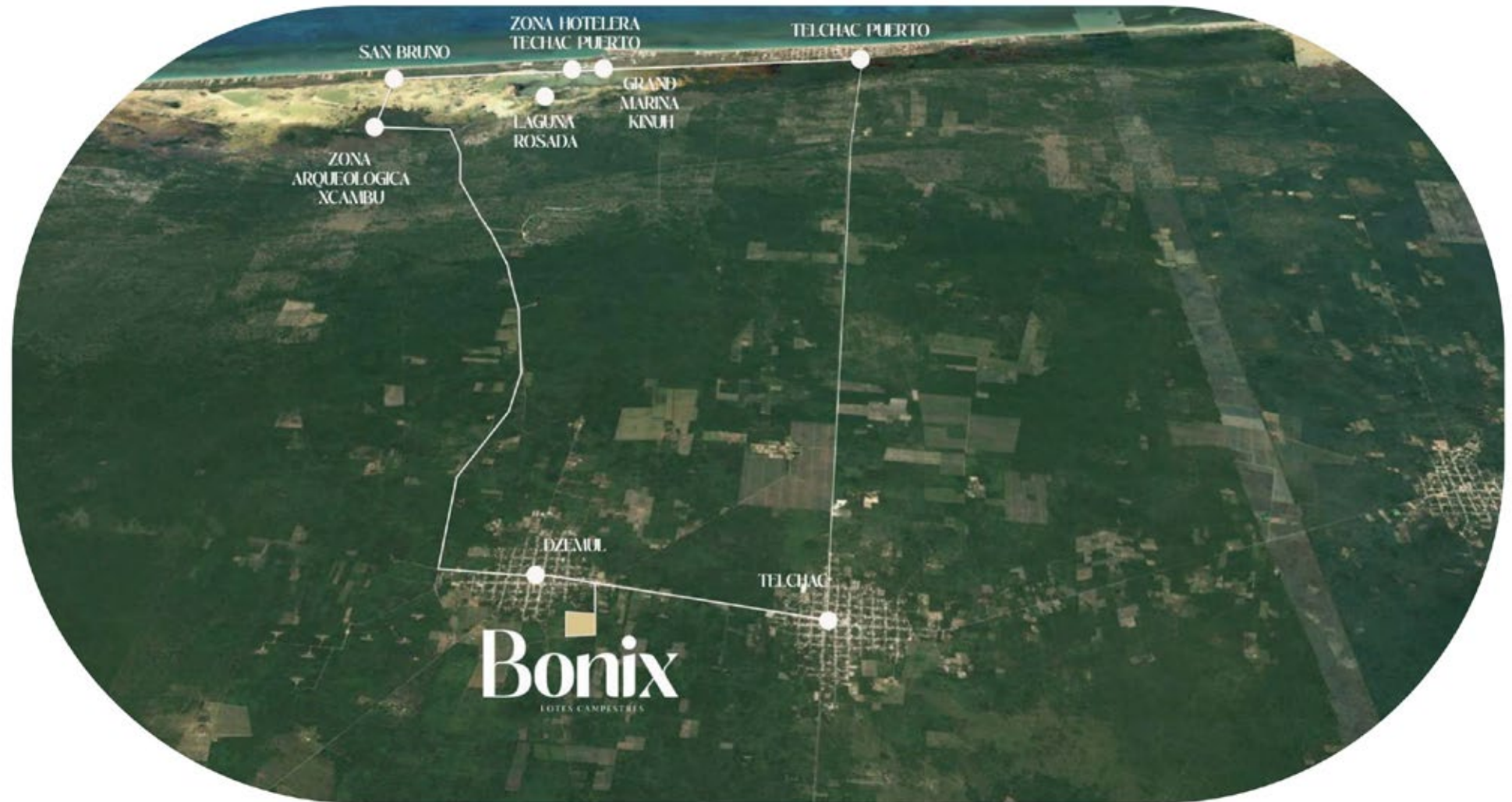
*A solo  
30 minutos  
de Mérida*



*A solo  
15 minutos  
de la playa*



# UBICACIÓN



# SITIOS DE INTERÉS

Laguna Rosa




Zona Arqueologica de Xcambú



Playa de San Benito



A person is walking barefoot on a sandy beach. The person is wearing a light blue, short-sleeved, button-down shirt and light-colored shorts. The person's legs and feet are visible, and they are stepping through the white foam of a wave. The background is a soft-focus view of the ocean and sky.

*La tranquilidad que da  
estar cerca del mar,  
no se encuentra  
en ningún otro lugar.  
Es una fuente de conexión  
e inspiración única  
La vida realmente  
es bella, es tiempo de  
dar el primer paso.*

**Bx**



# ¿PORQUÉ INVERTIR EN YUCATAN?

*El Estado de Yucatán es uno de los estados más seguros del país dando como resultado un estilo de vida tranquila.*

*Es un estado en continuo crecimiento con grandes oportunidades de desarrollo socioeconómico, cerca de hermosas playas, hoteles y zonas turísticas.*

*¡Aprovecha e invierte en un patrimonio para ti y tu familia!*

**Bx**



# BENEFICIOS

*Todos los lotes se entregan con:*



Calles Blancas



Mojoneras



Energía eléctrica  
a pie del desarrollo



Áreas verdes



Espacio para banquetas



# Bonix

*dzemul*

*esta integrado por  
220 lotes campestres  
en 2 etapas.*



# CERTEZA JURÍDICA



Propiedad privada



Escrituración inmediata



Liberación Arqueológica  
ante el INAH



Autorización de impacto ambiental  
emitida por la SEMARNAT

# INVIERTE Y ASEGURA TU FUTURO

*Desde: 300 m<sup>2</sup> - Precio: \$104,720*

**\$349 por m<sup>2</sup>**

*con mensualidades desde:*

**\$1,963**

*Se solicita el 15% de enganche para apartado del lote,  
el financiento es de un máximo de 48 meses sin intereses*

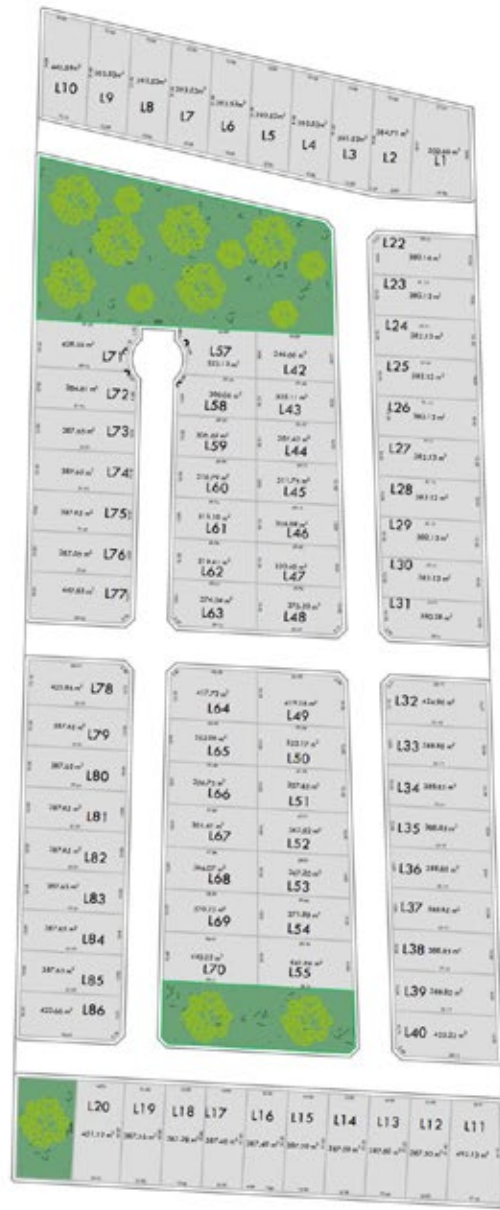
**Bx**

# MASTER PLAN



- ETAPA 1
- ETAPA 2

# ETAPA 1





Bx



CONTACTO:

**Bonix**  
LOTES CAMPESTRES

**& BARRERA**  
MASTERBROKER







MEDRA55

---

DESARROLLADORA